

Vastgoed bv

Kerkveldsweg West 29A
6101 HP Echt
Postbus 76
6100 AB Echt
Telefoon: (0475) 48 59 99
Fax: (0475) 48 51 98
E-mail: onroerendezaken@ggv-echt.nl

K.v.K. Roermond 13043521
I.N.G. 68.11.25.586
BTW nr. NL808527228 B01

Echt
Narcissenstraat 194

Vraagprijs: € 99.500,00 KK
Levering in overleg.

Instapklaar en gemoderniseerd appartement gelegen op de 2^e verdieping met berging op de begane grond. Het appartement is voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing en horren, luxe aanbouwkeuken, luxe moderne badkamer, 2 slaapkamers en ruime woonkamer met balkon.

Begane grond:

Centrale ingang met toegang tot de berging en het trappenhuis.

2^e Verdieping:

Hal:

De ruime hal is voorzien van laminaatvloer, een inbouwkast en de wanden zijn voorzien van behang.

Woonkamer:

De ruime woonkamer is gelegen op het westen en de wanden zijn voorzien van behang. Vanuit de woonkamer heeft men toegang tot het aan de voorzijde gelegen balkon.

Keuken:

De luxe aanbouwkeuken is geplaatst in 2 wandopstellingen en voorzien van een gaskookplaat, roestvrijstalen afzuigkap, koelkast, combi magnetron, vaatwasser en aansluiting voor wasmachine en wasdroger.

Slaapkamers:

De ruime slaapkamers zijn voorzien van behang op de wanden en laminaatvloer en zijn respectievelijk ca. 12,4m² en ca. 10,7m².

Badkamer:

De luxe, moderne badkamer is voorzien van een inloopdouche met schuifdeuren, wastafel met meubel en zwevend toilet.

CV ruimte:

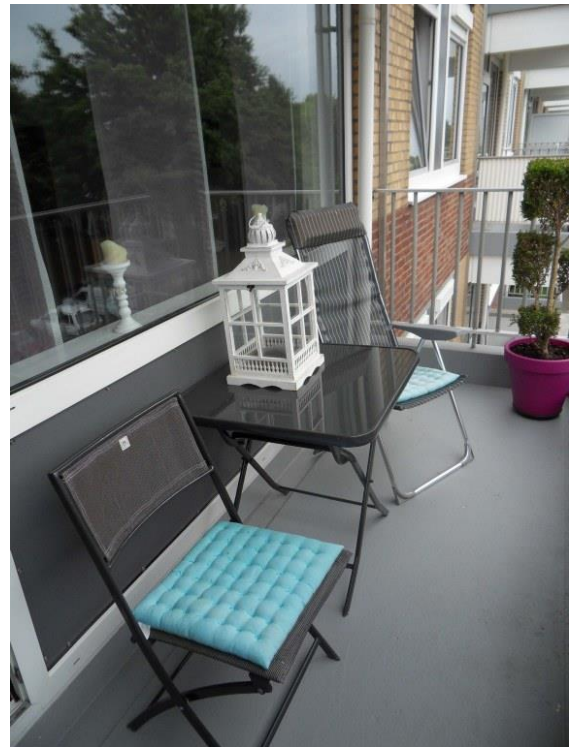
De CV ruimte is voorzien van een Nefit HR combi ketel.



Algemeen:

- * Gelegen op loopafstand van NS station, bushalte, stadscentrum
- * Gelegen nabij uitvalswegen zoals de A2, A73 en Rijksweg N295
- * Voldoende parkeergelegenheid
- * Inhoud: ca. 225m³, exclusief balkon
- * Woonoppervlakte: ca. 80m²
- * Kunststof kozijnen met dubbele beglazing
- * Bijdrage VVE: ca. € 87,00 per maand





Aan deze documentatie kunnen geen rechten worden ontleend.
Drukfouten voorbehouden.